



Městský úřad Telč

odbor stavební úřad

náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč



SPIS. ZN.: MěÚ Telč 4261/2017 SÚ
Č.J.: Telč 4375/2017 SÚ
VYŘIZUJE: Nováková
TEL.: 567 112 483
E-MAIL: ludmila.novakova@telc.eu
DATUM: 19.6.2017

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Kraj Vysočina, IČO 70890749, Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava 1

(dále jen "žadatel") podal dne 5.6.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"Muzeum Vysočiny Jihlava - Roštejn - oprava studny a ZTI"

podle dokumentace zpracované Ing. Jaroslavem Rybářem, ČKAIT 0100463, PROJEKT CENTRUM NOVA s.r.o., Palackého 48, Pelhřimov, jako zakázka č. 16-180 v listopadu 2016

na pozemcích p.č.: **st.1, 392, 393, 417/4**

v katastrálním území **Doupě**.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis záměru:

Dokumentace řeší posílení vodního zdroje pro hrad Roštejn v zalesněné centrální části katastru obce Doupě. Řešená stavba se nachází v ochranném pásmu evropsky významné lokality Roštýnská obora. Přibližně 300 m severním směrem od hradu byl proveden průzkumný vrt hloubky 50 m. Záměrem žadatele je uvedení vrtu do provozu, stavba přístřešku nad vrtem, nezbytné napojení na stávající rozvody NN, vody a kanalizace, včetně jejich lokálních úprav a oprav, úprava vnitřní dispozice v prostoru stávající úpravny vody, včetně osazení retenční nádrže v prostoru skladu.

Městský úřad Telč, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr umístovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

25. července 2017 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu Městského úřadu Telč, Na Sádkách 453, Telč.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Telč, odbor stavební úřad, úřední dny: Po a St 8 - 17).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru, který má být projednáván, a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě na pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně též znázornění vzhledu záměru.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Josef Kudrna
vedoucí odboru stavebního úřadu

Nejpozději při ústnímu jednání žadatel předloží:

stanovisko Obvodního báňského úřadu pro území krajů Libereckého a Vysočina

**Toto oznámení musí být vyvěšeno do doby konání veřejného ústního jednání na úřední desce
Městského úřadu Telč a Obecního úřadu Doupě**

Vyvěšeno dne: 21.6.2017

Sejmuto dne: 25.7.2017

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Kraj Vysočina, Žižkova č.p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1

Obec Doupě, Doupě č.p. 19, 588 56 Telč

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, 370 49 České Budějovice 1

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veverí, 602 00 Brno 2

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, Ke Skalce č.p. 4960/32, 586 01 Jihlava 1

ev.č. 14/2017

Krajská hygienická stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě, Tolstého č.p. 1914/15, 586 01 Jihlava 1

zn. KHSV/06095/2017/JI/HOK/Kom

Ministerstvo obrany, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

sp.zn. 35175/2017-8201-OÚZ-ČB

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Tř. 1. máje č.p. 858/26, 460 01 Liberec 1

Krajský úřad Kraje Vysočina - odbor životního prostředí a zemědělství

Městský úřad Telč - odbor rozvoje a územního plánování, pracoviště státní památkové péče

Městský úřad Teč - odbor životního prostředí

úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí

Městský úřad Telč, sekretariát

Obecní úřad Doupě, Doupě 19

na vědomí

Městský úřad Telč – stavební úřad spis