

## V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

### OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Stavebník:  
Petr Novák  
Doupě 49  
588 56 Telč

nar. 18. 9.1975

podal dne 5. 5.2016 u zdejšího stavebního úřadu žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení pro stavbu "Přístřešek - novostavba" u rodinného domu Doupě č.p. 49 podle projektové dokumentace zpracované Ing. Marcela Novotná, Telč, Tobiáškova 228, ČKAIT 100319, pod arch.č. 01/16 v lednu 2016 na pozemku p.č.: 63 v k.ú. Doupě  
Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Odbor stavební úřad Městského úřadu Telč, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") oznamuje v souladu s ustanovením § 94a a podle § 87 odst.2 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení a současně nařizuje veřejné ústní jednání

na den 21. 6.2016 v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných

v kanceláři stavebního úřadu MěÚ Telč, Na Sádkách 453, Telč-Štěpnice.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání v kanceláři stavebního úřadu v Telči a při ústním jednání.

Vlastník (uživatel) pozemků a staveb, které jsou předmětem řízení dotčeny, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 odst.1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Žadatel je povinen dle ustanovení § 87 odst.2 stavebního zákona zajistit, aby informace o jeho záměru, který má být projednáván, a o tom, že podal žádost o územní rozhodnutí, byla bez odkladu po nařízení veřejného ústního projednání vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě na pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně též znázornění vzhledu záměru.

Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní a porušení této povinnosti žadatele mělo za následek zkrácení práv účastníků územního řízení, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

#### Poučení:

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2 písm.a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2 písm.c) může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník stavebního řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. K námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst.4 a § 114 odst.1 stavebního zákona, se nepřihlíží.

MĚSTSKÝ ÚŘAD TELČ  
odbor stavební úřad  
588 56 746 1/10  
05

  
Ing. Stanislava Mácová  
pověřený úředník stavebního úřadu

---  
VYVEŠENO 20.5.2016  
SEJMUTO 21.6.2016